



珲春市春季房交会4月26日启幕

本报讯(记者 相文婷)4月20日,记者从珲春市住建局了解到,珲春市2023年春季房产交易会将于4月26日启幕。
此次房交会,由珲春市政府主办,市住建局承办。时间为4月26日至5月10日,采取“线上+线下”相结合的方式同步举行。
房交会期间,珲春市房屋产权管理中心将开展人脸识别电子签章业务,异地的购房者在线上即可实现购房网签备案。

此次房交会参展房源为珲春市城区范围内已取得商品房预售许可证的新建商品住宅,包括旭鹏地产、华瑞地产、华洋地产、东泰地产、宏伟地产、名珠地产、誉鹏地产、欧亚置业、远洋地产、恒基地产等10家房地产开发企业的10个楼盘项目,2270套房源。
同时,房交会期间将为购房者提供多项政策福利补贴,包括购房补贴、家电消费补贴、企业让利补贴、住房公积金贷款政策、商业贷款优惠政策、减免不动产登记费、人才补贴、生育补贴等。

美丽乡村气象新

——珲春市“干净人家”创建活动综述

本报记者 杨文奇

整洁的庭院、干净的房屋、和美的家风、文明的村屯……随着“干净人家”创建活动在珲春大地展开,一场乡村振兴建设热潮在广大农村迅速掀起,全市农村人居环境焕然一新,乡村文明进一步提升,群众的幸福感持续提升。

谷雨时节,记者走进哈达门乡河山村,只见条条村路平坦干净,家家门前美观整洁,老人们在广场健身休闲,呈现一派和谐美好的景象。走进村民金德家的小院儿,庭院干净整洁,室内窗明几净。金德家是珲春市“干净人家”标兵户,每天整理房间、打扫院落已成为一家人的习惯。

为改善农村人居环境,推进美丽乡村建设,近年来,珲春市持续开展“干净人家”创建活动,推进农村人居环境从“一处美”变成“处处美”。2022年,珲春

市完成2000户“干净人家”创建,一个个村屯面貌蝶变,“干净人家”成为美丽乡村的最美底色。

为确保创建工作取得实效,珲春市妇联、农业农村局、文明办、乡村振兴服务中心等多部门联合成立工作领导小组,结合乡村振兴、农村人居环境整治等工作任务,制定创建活动方案,细化责任分工,形成了“市级督导检查、乡镇推动实施、村级抓落实、百姓积极参与”的联动机制,充分调动了群众的积极性。同时,充分发挥第一书记、驻村工作队和村干部的作用,通过定期入户走访,广泛发动群众,积极开展集中整治、清理庭院杂物、消灭卫生死角等活动,引导广大农民养成文明卫生的好习惯。

在“干净人家”创建过程中,珲春市充分发挥村民的创建主体作用,以小

带大家,形成农村精神文明新风貌。

珲春市利用文化墙、围栏、大喇叭、宣传栏等形式,面向农村群众广泛宣传“干净人家”创建活动的意义、目标和工作要求,引导农民群众主动参与到创建活动中来。同时,市妇联创建微信公众号,开展专题宣传,展示干净人家示范户。各乡镇利用微信群、展板、美篇、公众号等方式加大宣传力度,帮助各村开展常态化全过程宣传,营造了浓厚的创建氛围。

自“干净人家”创建活动开展以来,珲春市通过加大评选和表彰力度,积极培养选树先进典型,组织开展“比庭院美、赛居室净”活动,在乡镇、村屯两级评选的基础上,进行市级“干净人家”示范户评选。对评选出的“干净人家”进行挂牌表彰,充分发挥了典型示范引领作用,提升了群众的荣誉感和获得感。

2022年,全市15户家庭被州妇联授予“干净人家”称号。

为调动广大妇女的参与热情,珲春市建立“巾帼爱心超市”,通过积分奖励的形式,引导农村群众特别是广大妇女配合参与农村人居环境整治、“干净人家”创建等活动。组织各乡镇、村妇联干部、巾帼志愿者,集中开展清理越冬垃圾、清洁公共路面和设施、栽种花草等志愿服务活动。组织巾帼志愿者帮助各村屯清理村道两旁的白色垃圾和杂草,帮助孤寡老人、残疾人等群体打扫卫生,合力打造优美宜居的生活环境。

一花独放不是春,百花齐放春满园。如今的珲春大地,环境优美、乡风淳朴,争创“干净人家”、共享文明硕果已成为广大群众的共同追求,一幅秀美乡村画卷正在珲春大地徐徐铺展。

“五一”期间,珲春至防川旅游直通车增加班次

本报讯(记者 穆琴)4月20日,记者从珲春市公共汽车有限责任公司了解到,“五一”期间,珲春至防川旅游直通车将增加班次。

据了解,“五一”期间,市民可在珲春高铁站、珲春国际客运站、一中体育场,乘坐珲春至防川旅游直通车。增加班次后,珲春高铁站旅游直通车发车时间为8时30分(接城际C1037站)、9时40分(接城际C1033站)、11时20分(接

城际C1009站),返程时间分别为12时30分、13时30分、14时40分,单程票价15元。

珲春国际客运站、一中体育场珲春至防川旅游直通车发车时间为8时40分、9时50分、11时30分,返程时间为12时30分、13时30分、14时40分,单程票价15元。

相关乘车事宜可拨打电话0433-7557790、0433-7535154了解具体情况。

珲春市市场监督管理局

多措并举全面提升校园食品安全水平

本报讯(记者 相文婷)今年以来,珲春市市场监督管理局大力开展校园食品安全提升年专项行动,全力消除食品安全隐患,提升校园食品安全水平。

该局不断健全内部管理,实现校园食堂“互联网+明厨亮灶”工作全覆盖,要求各学校落实好原材料进货查验制度、留样制度、餐饮消毒制度等风险防控制度。扎实推进包保工作,确保校园食堂“两个责任”落实到位,按要求开展自查,做好记录。建立监管台账,明确校园食堂用餐人员、配餐方式等内容,确保底数明、情况清。

该局在开学季和“两考”等时间节点,积极开展学校食堂、校园周边单位2次以上全覆盖监督检查,提高检查频率,消除食品安全隐患。积极开展食品安全进校园活动,举行食品安全知识讲座,提升从业人员、师生的食品安全和反浪费意识。

该局建立健全动态监管,对学校食堂和学校周边食品经营单位进行不定期抽查,以点带面,促进校园周边食品安全水平持续提升。现已检查校园周边食品经营单位39户、餐饮单位48户。

医心向党 踔厉奋进

本报讯(记者 田婕)4月19日,珲春市新时代文明实践中心与珲春市卫生职工中等专业学校共同开展“医心向党·踔厉奋进”党建活动。

活动中,珲春市党员先锋志愿服务队队员在市新时代文明实践中心庄严宣誓,并通过参观五大展示板块,深入学习了党的二十大精神。

该校相关负责人表示,将在今后的

文明实践活动中,充分发挥基层党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用,大力弘扬“敬佑生命、救死扶伤、甘于奉献、大爱无疆”的崇高精神。同时,将持续开展志愿服务活动,结合“抓青年、强素质、促提升”工程,建立“青年理论骨干宣讲队”,以学习宣传党的二十大精神为主线,深入社区、村屯开展宣讲活动。

果农剪枝忙 不负好春光

本报记者 杨文奇

当前,正值果树管理的关键期,珲春市的果农积极开展剪枝、施肥等春季果树管理工作,为水果增产丰收打下坚实基础。

富硒苹果是板石镇孟岭村的主导产业,也是村民收入的重要来源。日前,记者走进孟岭村农户苹果采摘园,看见果农海一手持剪刀、一手扶树,正在为果树剪枝、塑形,一棵棵果树经过修剪显得格外“精神”。

“果树三分管、七分剪,减掉多余的枝条,可以保证果树的营养输送,果实品质会更好。”正在剪枝的郎海涛告诉记者,经过多年发展,他经营的采摘园

年产量近15万公斤,年收入30多万元。

英安镇双新村和荒山村是远近闻名的水果产地。连日来,双新村果农石刚一直在自家的果园里忙碌着。“我家种植了1100多棵苹果梨树,从2月底,我就开始剪枝了。”石刚告诉记者,春季剪枝非常有讲究,成熟果树要精细修剪,这样可以提高果树的养分供给,节约肥料,有效提升苹果梨的品质。

近年来,珲春市积极开展果树管理培训活动,进一步提高了果农管理果园的水平,促进了水果产业发展,推进了乡村振兴。

人人扛起绿化“植”责

□靳仔因

阳春时节,草木萌发,各地开展义务植树活动,掀起造林绿化的热潮。植树造林人人有责、代代有责,我们要牢固树立“两山”理念,持续营造植树造林浓厚氛围,坚定扛起每一份“植”责,既在广袤大地上种下片片绿色,也在广大人民心中播撒绿色种子,共同建设美丽中国。

植树造林功在当代、利在千秋,必须一以贯之抓下去、一代一代做下去。挥锹铲土、扶苗围堰、提水浇灌,这是一代又一代人熟悉的植树场景。我们今天参与植树,也要给下一代讲好造林故事,大力倡导全民爱绿护绿、爱绿兴绿,扎实推进全民义务植树活动,在全社会特别是青少年中播撒生态文明的种子,让这份事业代代永续。

加强绿化工作,让城市颜值逐步提升。提升城市的颜值,也是在提升群众的获得感和幸福感。一座座颜值高的城市,是各种色彩协调搭配的美丽画卷,要在绿化基

础上加强绿化,做好绿植种类、品质、色彩的选择,多种一些色彩斑斓的树种,同步、同向推进城市绿化美化。坚持因地制宜,加强绿化管护,强化绿化管护,以让城市更美丽、让生活更美好为目标,丰富绿化形式,让植树造林人人可为。植树造林人人有责,人人勤春来早,许多人一年的追梦之旅从在心中播撒绿色种子开始。要为公众参与义务植树提供更多便利,实现“全年尽责、多样尽责、方便尽责”。探索将造林绿化、抚育管护、自然保护、认建认养、基础设施、捐资捐物、志愿服务等纳入尽责形式中。要更广泛动员社会力量行动起来,不断提升森林资源总量和质量,进一步增强固碳增汇能力。要持续加大生态环境保护力度,协同推进降碳、减污、扩绿、增长。充分运用互联网、大数据等信息化技术手段,让人人都能扛起造林绿化的责任。



珲春市生态环境质量持续向好

本报讯(记者 张鑫)日前从珲春市生态环境监测站获悉,2023年一季度,珲春市环境空气质量优良天数为88天,空气优良率达97.8%。其中,I级(优)天数为55天,占比61.1%,II级(良)的天数为33天,占比36.7%。辖区内5个国控、州控断面中,所有断面达到或好于III类水质标准,水质优良断面比例为100%;地表水饮用水源地老龙口水库水质达标,达标率为100%。各功能区噪声均符合《声环境质量标准》(GB3096-2008)和《环境噪声监测技术规范城市声环境常规监测》(HJ640-2012)要求。

今年以来,珲春市不断加强污染防治,积极开展秸秆禁烧督查巡查、枯水期入河排污口排查整治,配合上级部门开展2021年国考超标点位周边地下水环境状况调查、制定《珲春市“十四五”声环境质量监测点优化调整方案》等工作。严格执行“双随机、一公开”随机抽查工作,加大监管力度。

珲春市城投集团东方物业公司——

倾心服务 精心守护

本报记者 相文婷

临近谷雨,走进延边大学珲春校区,校园美丽整洁、教学楼宽敞明亮、食堂一尘不染。这得益于珲春市城投集团东方物业公司后勤物业人员的付出和坚守……

延边大学珲春校区占地总面积54万平方米,规划总面积28万平方米,2017年,珲春校区正式建成并投入使用。目前,共有经管、地海等7个学院和1个预科班,在校学生5700余人。

“请问您要去哪里?”“请登记一下身份证号和车辆信息。”在大学门口,车

辆和外来人员刚刚靠近校门,安保人员就主动上前询问,登记核实进入校园人员信息,对车辆采用电子车牌识别。

物业无小事,细微见真情。作为物业管理企业,珲春市城投集团东方物业公司主要负责校园内的安保、保洁等工作。自2021年9月10日接管以来,该公司严格规范管理,主动作为,以优质的服务,营造美丽、整洁的校园环境。

无论白天与黑夜,无论节假日与工作日,无论严寒与酷暑,总会看到坚守在校园的物业人员。在知味轩,保洁人

员每天7时30分上岗,对食堂餐椅、地面等进行清洗消毒。在消防控制室,安保人员24小时在岗在位,紧盯消防设备,每天巡逻校园3次,一旦发现问题及时解决,消除安全隐患。同时,为增强物业人员的消防安全意识,公司每个月定期组织消防培训和演练。

“今后,我们将立足岗位实际,聚焦师生诉求,秉持热情、优质、高效的服务理念,打造措施有效、贴近师生、保障有力的后勤服务体系。”珲春市城投集团东方物业公司综合科工作人员赵倩说。

警惕低价旅行团 理性消费防受骗

本报讯(冯铁飞)时下已逐渐步入旅游旺季,有不少消费者开始规划“五一”假期出游行程。日前,市场监管部门发布消费提示,提醒消费者在旅游旺季警惕低价旅行团,注意维护自身合法权益。

慎重选择旅行社。消费者在出游前要仔细查验旅行社资质,确认其是否证照齐全。出游要选择资质全、信誉好、规模较大、管理规范、服务完善的旅行社报名。

务必签订旅游合同。消费者在签订旅游合同前,应当仔细阅读合同中的

每一项条款,特别是对补充情况进行明确约定。与旅行社充分沟通后再签订合同,同时要保存好合同,以便在需要时维护自身权益。

理性消费防受骗。天下没有免费的午餐,消费者要警惕低价旅行团,要明白旅游价格与服务成正比,而低价很可能暗藏陷阱,要做好充分比较和合同约定,以免消费纠纷出现。对打折促

销的旅游活动要仔细甄别,理性对待。注意留存凭证及收据。消费者在旅游期间购买物品和饭店就餐时,要保留消费凭证并保存好,以便产生纠纷时利于维权。

踏青安全要注意。春季正是踏青赏景之际,消费者在合理计划出游目的地的同时,要提高安全防护意识,选择管理规范和对安全的景点出游。消费者用于野餐的食品要选择到正规商家购买,优先购买不易变质的食品,避免食用后出现身体不适。

(摘自《中国消费者报》)

