

# “中国共产党的故事——习近平新时代中国特色社会主义思想在雄安的实践”专题宣介会在雄安新区举行

新华社雄安6月27日电(记者董雪、白林)6月27日,由中共中央对外联络部同中共河北省委和雄安新区党工委共同举办的“中国共产党的故事——习近平新时代中国特色社会主义思想在雄安的实践”专题宣介会在雄安新区举行。此次宣介会以“京津冀协同发展下的千年大计”为主题,通过雄安新区的故事,展现中国共产党新发展理念、推动高质量发展、全面推进中国式现代化建设的生动实践和突出成就。来自近40个国家的230余名党政领导人或代表现场出席会议。

中联部部长刘建超表示,中共十八大以来,以习近平同志为核心的党中央顺应时代发展要求和人民期待,带领人民探索中国特色城市发展道路。设立河北雄安新区,是中国共产党破解现代化城市发

展难题、探索人口经济密集地区优化开发模式、推进高水平现代化城市建设的一项开创性实践。雄安新区是一座基于全新理念打造的未来之城,是京津冀协同体系中的一环,是面向世界打造的开放型城市,体现了包容性发展的新型城市发展观。政党是国家政策的源头、人民利益的代表,应以更高的发展追求指引行动,带领人民在追求现代化的道路上不断前进。中国共产党愿同各国政党加强城市发展和现代化建设经验交流,不断推进各自国家和世界现代化进程。

河北省委书记倪岳峰表示,设立河北雄安新区,是以习近平同志为核心的中共中央深入推进京津冀协同发展作出的一项重大决策部署,是千年大计、国家大事。河北深入贯彻习近平总书记重要指示精神,坚持世界眼光、国际标准、中

国特色、高点定位,秉持规划先行理念,努力创造“雄安质量”,扎实推动疏解北京非首都功能各项任务落实,着力加强科技创新能力建设,持续深化白洋淀生态环境治理和保护,雄安新区建设不断取得新进展。欢迎各位嘉宾更加关注雄安,增进交流合作,共享发展机遇,共同见证和参与雄安这座未来之城的成长。

河北省政协主席、雄安新区党工委副书记张国华表示,七年多来,雄安新区累计实施重点项目383个,完成投资7100多亿元,实现了从无到有、从蓝图到实景的蝶变。当前,新区上下正牢记习近平总书记嘱托,坚持高质量建设、高水平管理、高质量疏解发展并举,加快聚集各类资源要素,努力走出一条开放条件下的改革创新之路。希望国际友人积极宣传河北、推介雄安,广泛吸引、聚集国内外

力量和资本参与雄安新区建设和发展,形成人心向往、要素汇聚、合力共建、共同发展的生动局面。

在故事分享环节,来自雄安新区各行业的普通党员和基层群众代表从城市规划、科技创新、生态建设、社区治理等角度讲述了雄安发展变化的动人故事。

与会外宾表示,通过参加专题宣介会和实地参访,见证了雄安新区建设取得的显著成果。雄安新区是中国现代化的成功实践,体现了中国共产党的远见卓识。中国式现代化是习近平总书记带领中国人民取得的历史性成就,是中国共产党书写的具有世界意义和时代价值的伟大成功故事。希同中国共产党加强交往,深化治国理政经验交流,促进各领域务实合作,携手建设更加美好的世界。

“中国式现代化,民生为大。党和政府的一切工作,都是为了老百姓过上更加幸福的生活。”今年4月,习近平总书记在重庆考察时语重心长地说,“党中央很关心的一件事,就是把老旧小区改造好。”

老旧小区改造是提升群众获得感、幸福感、安全感的重要工作。近期,记者深入多地城市老旧小区发现,各地因地制宜改环境、兴产业、强治理,让一个个老旧小区活力焕发,百姓住得安稳、过得舒心,生活越来越有奔头。

## 民生为大 宜居“升级”

新铺设的柏油路、彩色塑胶篮球场、电线规整又干净的楼道……看着焕然一新的家,在仪材小区住了近40年的魏洪德满意地说:“以前小区房屋破旧、楼道杂乱,路面坑坑洼洼、车辆随意停放,老人、孩子没有休闲场地。现在环境好了,物业管理也跟上了,住着舒心多了!”

建于20世纪80年代的仪材小区是重庆市北碚区龙凤桥街道一家老国企职工家属区,有17栋楼、600余户居民。此前由于房屋设施年久失修、物业管理缺失等问题突出,部分居民无奈搬走了。

龙凤桥街道办事处主任杨元凯介绍,去年3月该小区纳入老旧小区改造项目,当地重点针对小区老年居民多的特点,在着力解决房屋修缮、管网完善、停车规范等共性问题的同时,增设了休闲健身场地,对道路等进行了适老化改造。

改造效果好不好,居民用“脚”来投票——改造前仪材小区空置房屋有100多套,今年1月改造完成后,不少居民又搬了回来,目前空置房屋只剩20多套。

悠悠百姓事,枝叶总关情。习近平总书记多次强调:“老旧小区改造直接关系到人民群众获得感、幸福感、安全感,是提升人民生活品质的重要工作。”“老城区改造要回应不同愿望和要求,工作量很大,有关部门要把工作做深做细”。

各地因地制宜、积极探索推进——湖南长沙着力盘活老旧小区闲置房屋,改造成养老、托育、助餐等公共服务设施;山东淄博同步推进节能门窗更换、水电网等设施改造;广东引导水电气信等公共服务单位出资支持老旧小区改造……

消隐患、补短板、提环境,老旧小区改造让居民得到实实在在的好处。住建部统计数据显示,2019年到2023年,全国新开工改造城镇老旧小区22万个,惠及居民3800多万户、约1亿人,更新改造管线近30万公里,加装电梯10.8万部,增加休闲健身场地2600多万平方米,增设养老、托育、便民市场等社区服务设施6.8万个。

## 老街新韵 宜业多姿

在社交媒体上走红的长狗咖啡,最近成了重庆九龙坡区民主村社区的“网红店”。“90后”女孩封莎是长狗咖啡主理人,一年前她辞去外地的工作,回到儿时生活的地方创业。

“民主村和我记忆里完全不一样了!”封莎说。这里曾是当地大型国企的家属区,有100多栋老居民楼,房龄最长的超过70年;由于年久失修、环境脏乱,民主村与周边仅百米之遥的繁华商圈形成强烈对比。

今年4月,习近平总书记来到民主村社区察看小区改造和便民服务情况时指出,老旧小区改造是城市更新的一个重点,也是一项民生工程,既要保留历史记忆和特色风貌,又要解决居民关切的实际问题。

“居民最关切的实际问题有两个:宜居、宜业。”九龙坡城市更新建设有限公司董事长唐万民说,通过“留、改、拆、增”微改造,巧利用,民主村既保留了历史印记,又完善了居住功能,还立足区位优势,依托特色风貌积极发展新兴业态。目前社区居民创办和招商引入的咖啡店、餐酒吧、文创店等超过100家,源源不断的游客慕名前来“打卡”。

着眼保留历史记忆与特色风貌,着力改善人居环境,不少城市在推动老旧小区房屋改造的同时,还通过发掘历史人文资源等举措,培育壮大新兴业态,涌现出重庆戴家巷、成都玉林南路7号院、长沙西园北里等文旅消费新地标。

上海市杨浦区长白新村街道228街坊,曾是上海在20世纪50年代兴建的第一批“两万户”工人社区之一。去年初,当地政府集纳各方意见,按照“征而不拆、保留记忆、留住乡愁”原则,对228街坊12幢老建筑进行“修旧如旧、整旧出新”改造,既保留了裁缝店、修鞋店、修表店等便民业态,又引入各类新潮店铺,还新建了市民健身中心、人才公寓,推出了“工人文化”沉浸式展陈……

通过物理空间改造和公共服务植入的有机结合,228街坊实现了风貌重现和功能重塑,成为一个既留存工业印记和劳模荣光,又引领现代生活的新社区。在这里生活了30余年的老居民王莉敏不由感叹:“不仅没想到自己的家能完整保留下来,街坊还一跃成为宜居宜业之地。”

## 凝心聚力 精准服务

“道路干净整洁了,房屋内外也焕然一新;加装了电梯,上楼再也不嫌累了……”谈及社区旧房改造后的新生活,重庆两江新区人和街道邢家桥社区居民陈辉辉笑逐颜开。

建于20世纪90年代初的邢家桥社区是重庆最早的“农转非”安置房小区之一。随着时光流逝,墙体脱落、房屋漏水、设施老化、物管缺失等问题十分突出。但在社区获批综合整治立项时,不少社区居民又心存疑虑:是不是搞“面子工程”?当时,居民对改造工程的支持率只有23%。

千难万难,问计于民就不难。邢家桥社区党委书记谢兰带领社区干部和党员对488户居民逐一走访,先后组织召开党员会、居民会、院坝会70余场,听取意见5000多人次,形成了“先试点、后推开”的工作思路。2019年春节前,4套样板房亮相,让居民亲眼看到了“新家”的模样,居民们的态度发生大转变,支持率迅速上升到73%。到2020年初,社区一期改造工程全部完工,488套旧房焕然一新。

“改造过程中,社区干部、党员反复沟通,以真心换民心,探索形成了社区治理新方法,实现了物理‘硬件’和治理‘软件’同步升级,基层党组织战斗堡垒作用和群众向心力、凝聚力同步提升。”两江新区人和街道党委书记李建彬说。

今年4月,习近平总书记在重庆考察时强调,要厘清城市社区职责事项,继续推动资源下沉,完善服务设施,强化网格化管理、信息化支撑,提高社区精细化治理、精准化服务水平。

各地务实推进,以群众实际需求为导向,因地制宜创新工作方式方法。在四川省南充市嘉陵区,为做好老旧小区改造后的物业服务工作,嘉陵区探索社区领办红色物业、兜底物业服务模式,由各社区党组织领办红色物业公司管理服务居民,有效解决老旧小区物业缺失问题。

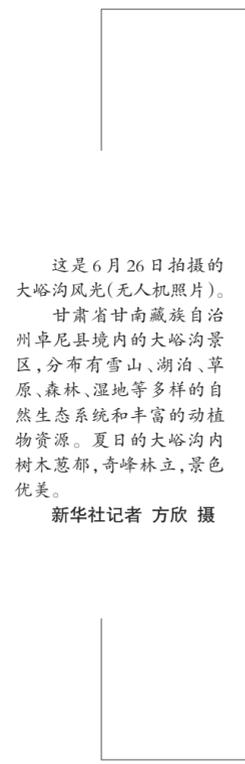
浙江省在杭州拱墅区“浙工新村”、衢州江山市“永安里片区”试点项目基础上,积极扩大推广以业主自主更新方式推进拆改结合型的城镇老旧小区改造模式,探索老旧小区危旧房解危改造新路。

天津市和平区南市街道庆有西里社区在老旧小区改造和“完整社区”建设中,通过将基层党组织“红色堡垒”与社区“红色网格”相结合,线上意见征集和线下入户走访相结合,在不到两个月时间里就完成了意见建议征集工作,明确了针对“一老一小”进行“宜老宜小”改造的重点发力方向,在旧房改造的同时配建社区食堂、养老服务机构、托育服务中心等公共服务设施,改造工程近期即将完工……

(记者 陈国军 何宗 渝 周凯 尹思源 郑钧 天 吴燕霞)(新华社北京6月27日电)

# 老旧小区改造中的暖心故事

新华社记者



这是6月26日拍摄的大峪沟风光(无人机照片)。甘肃省甘南藏族自治州卓尼县境内的大峪沟景区,分布有雪山、湖泊、草原、森林、湿地等多样性的自然生态系统和丰富的动植物资源。夏日的大峪沟内树木葱郁,奇峰林立,景色优美。

新华社记者 方欣 摄



## 西部陆海新通道中老泰马跨境铁路班列双向首发

新华社重庆6月27日电(记者唐奕)6月27日上午,满载40标箱化工原料的西部陆海新通道跨境铁路班列从重庆江津小南垭站鸣笛启程,途经老挝、泰国,将于9天后抵达马来西亚;与此同时,来自东盟多国的农产品、食品和生活用品共48标箱货物从马来西亚雪兰莪州双溪威站相向出发,同样仅需9天就能到达重庆。

此趟班列是西部陆海新通道首趟跨越中国、老挝、泰国、马来西亚四国,全程采用铁路运输双向对开的国际货运班列,也是西部陆海新通道自2023年12月中老泰班列开行后的进一步延伸和探索。

## 前5个月全国规模以上工业企业利润同比增长3.4%

新华社北京6月27日电(记者潘洁、韩佳诺)国家统计局27日发布数据显示,1至5月份,全国规模以上工业企业实现利润总额27543.8亿元,同比增长3.4%,延续年初以来的增长态势。

工业企业营收持续回升。前5个月,规模以上工业企业营业收入同比增长2.9%,增速比1至4月份加快0.3个百分点,连续两个月加快。从当月看,5月份规模以上工业企业营业收入同比增长3.8%,在4月份由降转增的基础上,增速进一步加快0.5个百分点。企业营收持续回升,为盈利恢复提供重要支撑。

近八成行业利润实现增长。前5个

月,在41个工业大类行业中,有32个行业利润同比增长,占78.0%,行业增长面比1至4月份扩大2.4个百分点。

装备制造业成为利润增长重要引擎。1至5月份,装备制造业利润同比增长11.5%,增速高于规上工业8.1个百分点,拉动规上工业利润增长3.6个百分点,是今年以来推动规上工业利润增长贡献最大的行业板块。分行业看,受益于智能手机、高技术船舶、汽车等产品生产较快增长,电子行业利润增长56.8%,铁路船舶航空航天运输设备行业利润增长36.3%,汽车行业利润增长17.9%。

值得注意的是,受益于国内需求稳

步恢复、工业品出口总体加快等因素,消费品制造业利润保持较快增长。1至5月份,消费品制造业利润同比增长10.9%,继续保持两位数增长。

“总体看,1至5月份规上工业企业效益持续恢复,但也要看到,国内有效需求仍然不足,内生动力有待加强,工业企业效益恢复基础仍不牢固。”国家统计局统计师于卫宁表示,下阶段,要坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署,着力推动已出台政策措施落地见效,大力推进新型工业化,加快发展新质生产力,着力扩大有效需求,提振经营主体信心,推动工业经济持续回升向好。

## 吉林:全面实施三大粮食作物完全成本保险

(上接一版)其中,完全成本保险投保总面积6691万亩,累计为超过100万户次农户提供风险保障536.3亿元。

吉林省粮食总产量连续3年超过800亿斤,在2023年,达到了837.3亿斤。这些成绩离不开农业保险发挥的兜底保障作用。”吉林省农业农村厅副厅长钟东

说。近年来,吉林省自然灾害、极端天气频发,给部分市县的农业生产造成了较为严重的损失。钟东说,吉林省粮食播种面积有望突破9000万亩,完全成本保险的全面实施,将进一步为抵御农业灾害风险构筑“安全网”,助力保障粮食安全。

## 解除劳动合同公告

关彬,身份证号(222404197901120213)。因你请假逾期未归,并与单位失去联系,长期旷工。严重违反单位管理制度,根据有关规定,单位对你做出解除劳动合同关系的决定。

请自本公告登刊之日起7日内到单位办理相关手续,逾期,后果自负。特此公告。

珲春市龙山水库管理处  
2024年6月27日

## 珲春市国有建设用地使用权挂牌出让公告

珲春市人民政府批准,珲春市自然资源局决定以挂牌方式出让HG2024-16号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:  
一、挂牌出让地块的基本情况 and 规划指标要求:  
出让地块位置:位于珲春市口岸大路东侧、河南街北侧;地号:222404030001GB00151W00000000;出让面积:4963.92平方米;容积率:≤3.5;

建筑系数:≤35%;用途:商业用地;出让年限:商业40年;挂牌起始价:938.1809万元,加价幅度:46万。  
二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。  
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。  
四、申请人应于2024年6月28日至2024年7月29日,到珲春市自然资源局

提出书面申请,交纳竞买保证金469万元,我局将在2024年7月29日16时00分前确认其竞买资格。  
五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为珲春市自然资源局,地块挂牌时间为:2024年6月18日9时至2024年6月31日16时。  
六、其他需要公告的事项:  
(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过

## 珲自然告字[2024]16号

现场竞价确定竞得人。  
(二)有意竞买者请到珲春市自然资源局索取详细资料。  
我局联系方式如下:  
联系地址:珲春市龙源东街1066号政务大楼11层1115室  
联系电话:0433-7512786  
联系人:孙先生 朱女士  
珲春市自然资源局  
2024年6月28日

## 习近平总书记关切事